

**AGRUPACIO ACTIVIDADES E INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.**  
**“Emisión de Bonos AISA Julio 2001”**

**TRIPTICO INFORMATIVO**

**EMISOR:** Agrupació Actividades e Inversiones Inmobiliarias, S.A. (AISA) con domicilio social en Barcelona, Gran Via, 619, con número de identificación fiscal A-60454360.

**NATURALEZA Y DENOMINACION DE LA EMISION:** Se trata de una emisión de bonos simples. La emisión se denomina “Emisión de Bonos AISA Julio 2001”

**FECHA DE LA EMISION Y DESEMBOLSO:** La emisión y adjudicación se realizará por la entidad agente el 13 de agosto de 2001, y en caso de adelanto de cierre de la emisión, en el plazo de diez días hábiles contados a partir de la fecha de cierre. Esta será considerada la fecha de emisión.

El importe correspondiente a los valores adjudicados deberá hallarse ingresado en la cuenta abierta en la entidad colocadora no más tarde del 13 de agosto de 2001 (o en caso de adelanto de cierre no más tarde del plazo de diez días hábiles a contar desde la fecha de cierre), con fecha valor de dicho día.

**IMPORTE DE LA EMISION:** 15 millones de euros (2.495.790.000 pesetas) ampliable hasta 30 millones de euros (4.991.580.000 pesetas)

**NOMINAL Y EFECTIVO DE CADA VALOR:** 1.000 euros (166.386 pesetas)

**INTERES ANUAL:** 5,75% anual, fijo durante toda la vida de la emisión hasta la amortización de la misma.

**TAE BRUTA ANUAL:** 5,75%

**FECHA DE PAGO DE CUPONES:** Los intereses se liquidarán por años vencidos a partir de la fecha de emisión los días 13 de agosto de cada año. El primer cupón se pagará el 13 de agosto de 2002.

**AMORTIZACION:** La amortización de los valores se realizará a la par libre de gastos para el tenedor el 13 de agosto de 2006.

**COTIZACION:** Se solicitará la admisión a cotización en AIAF, Mercado de Renta Fija.

**COLECTIVO DE POTENCIALES INVERSORES:** Público en general

**PERIODO DE SUSCRIPCION:** Del 2 de julio de 2001 hasta el 31 de julio de 2001.

**TRAMITACION DE LA SUSCRIPCION:** Los inversores interesados podrán cumplimentar las correspondientes Ordenes de Compra, habilitadas al efecto, ante cualquiera de las sucursales y agentes financieros de Bankpyme. Las órdenes serán irrevocables y se podrá exigir una provisión de fondos. Al mismo tiempo de realizar la petición los suscriptores deberán abrir una cuenta de efectivo y de administración de valores en la entidad colocadora. Esta cuenta devengará un tipo de interés desde la fecha valor de ingreso de la provisión de fondos en la cuenta corriente hasta la fecha de desembolso, equivalente al Euribor a 90 días menos 1% (en la actualidad el Euribor a 90 días es del 4,45%). La apertura y cierre de esta cuenta estará exenta de gastos.

**COLOCACION Y ADJUDICACION DE LOS VALORES:** Los valores se colocarán y adjudicarán, mediante suscripción pública y abierta, aplicando las siguientes reglas:

- a) Los receptores de las órdenes (sucursales y agentes) deberán remitir diariamente a la Entidad Agente la relación de las Ordenes de Compra recibidas mediante fax, antes de las 18.00 horas, facilitando a continuación la orden escrita debidamente cumplimentada.  
Las órdenes suscritas después de las 18:00 horas se considerarán suscripciones del día siguiente.
- b) Diariamente, la Entidad Agente, una vez hechas las comprobaciones oportunas, asignará fecha a las órdenes recibidas en el día, y realizará un cuadro provisional, determinando cuántos valores quedan pendientes de adjudicación para el día siguiente.

En caso de varias órdenes cursadas por el mismo titular, se asignará a cada una de ellas individualmente la fecha de recepción.

- c) En el caso de que, en un mismo día se reciban órdenes de compra de manera que sumadas todas ellas resulte un número tal de bonos que exceda del número de bonos pendientes de adjudicación, se procederá a realizar un prorrateo, entre las órdenes recibidas en ese día, conforme a las siguientes reglas:
- Adjudicación proporcional: El total de los valores que queden pendientes de adjudicación después del cuadro provisional realizado el día anterior será repartido entre todas las órdenes de compra afectadas proporcionalmente al volumen demandado.  
En caso de fracciones de valores resultantes de esta adjudicación se redondeará por defecto, adjudicando a cada orden un número entero de valores.  
Los coeficientes o porcentajes a utilizar para la asignación proporcional se redondearán también por defecto hasta 2 cifras decimales
  - Adjudicación unitaria: En el supuesto de que, una vez realizadas las adjudicaciones anteriores, quedaran valores no adjudicados por efecto del redondeo, éstos se adjudicarán uno por cada petición por orden de mayor a menor cuantía de la orden, y en caso de órdenes de igual cuantía, por orden alfabético.
  - Como regla general a efectos del prorrateo, cuando coincida un mismo ordenante en varias órdenes, se considerarán de forma agregada como si fuera una única orden. El volumen adjudicado a la suscripción considerada de forma agregada se distribuirá proporcionalmente entre las órdenes implicadas.

El prorrateo se realizará dentro de los 5 días hábiles siguientes al cierre de la emisión. El resultado será expuesto por las sucursales y agentes financieros de la entidad colocadora, en el plazo de un día hábil posterior a la fecha del prorrateo y efectuándose la liquidación definitiva resultante del mismo con valor fecha de desembolso.

A los ordenantes que por dicho prorrateo no se les haya adjudicado bonos o la cantidad por ellos solicitada, se procederá a devolver la parte correspondiente de la provisión de fondos más los correspondientes intereses devengados en la cuenta corriente abierta para la suscripción, en un plazo de 3 días hábiles desde la fecha de realización del prorrateo.

#### **ASPECTOS RELEVANTES A TENER EN CUENTA POR EL INVERSOR**

Se describen a continuación las principales circunstancias relevantes que, entre otras, han de tenerse en cuenta para la adecuada comprensión de las características de la presente emisión.

#### **Identificación de la sociedad**

La sociedad se constituyó, bajo la denominación AM GESTORS I SERVEIS, S.L., el 17 de diciembre de 1993, dedicándose exclusivamente a la prestación de servicios de gestión inmobiliaria y administrativa. Sin embargo, en 1997 se consideró la conveniencia de dar un giro a su actividad, con la idea de convertir a la sociedad en la cabecera de un pequeño grupo de sociedades dedicado a la promoción inmobiliaria y a la explotación de inmuebles. De esta forma, a finales de 1997 la sociedad se transformó en Sociedad Anónima, cambiando su denominación social por la actual.

El capital social de AISA, totalmente suscrito y desembolsado en la fecha de registro del presente folleto es de 45 millones de euros, dividido en 7.500.000 acciones ordinarias de 6 euros de valor nominal cada una. Las acciones de AISA cotizan en el Segundo Mercado de la Bolsa de Barcelona desde finales de 1998.

### Descripción general del negocio de la sociedad

En la actualidad, AGRUPACIÓ ACTIVIDADES E INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A. desarrolla fundamentalmente su actividad dentro del sector inmobiliario, principalmente en Cataluña:

- Directamente, mediante la explotación de edificios comerciales
- Indirectamente, mediante la participación en otras sociedades, que son quienes desarrollan de forma directa la promoción inmobiliaria. (Amrey Promociones Inmobiliarias, S.L. y sus filiales, y AMR Habitatges, S.L.).

La participación en Amrey Promociones Inmobiliarias, S.L. asciende al 50%, mientras que la participación en AMR Habitatges, S.L. es del 40%.

Los ingresos de explotación de Amrey P.I., S.L. en el ejercicio 2000 han ascendido a 3.210 millones de pesetas, presentando un Beneficio después de impuestos de 593 millones de pesetas. El volumen de existencias a 31 de diciembre de 2000 ha ascendido a 13.814 millones de pesetas.

Por su lado, AMR Habitatges, S.L., ha obtenido unos ingresos en el ejercicio 2000 de 1.274 millones de pesetas y un Beneficio de 70 millones de pesetas.

Con carácter marginal, la matriz presta servicios de asesoramiento, de gestión inmobiliaria y administrativos. Asimismo, se desarrolla indirectamente una pequeña actividad en el campo de la correduría de seguros (a través de su filial Segurbanca Correduría de Seguros, S.A., cuya participación se adquirió a finales de 1998)

A continuación, a modo de resumen, recogemos el desglose de los Ingresos de Explotación de AGRUPACIÓ ACTIVIDADES E INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A. y su grupo, correspondientes a los tres últimos ejercicios cerrados, así como su resultado (en miles de pesetas):

	1998	1999	2000
<b>Individual:</b>			
Prestación de servicios	82.014	39.894	26.888
Alquileres	39.669	80.129	99.469
<b>Total</b>	<b>121.683</b>	<b>120.023</b>	<b>126.357</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>319.697</b>	<b>464.687</b>	<b>530.012</b>
<b>Consolidado:</b>			
Prestación de servicios	85.997	46.927	95.046
Ventas de inmuebles	740.120	2.180.773	2.248.382
Alquileres	46.335	87.118	143.539
Trabajos realizado por grupo para sus existencias	146.949	210.074	413.731
<b>Total</b>	<b>1.019.401</b>	<b>2.524.892</b>	<b>2.900.698</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>353.236</b>	<b>519.337</b>	<b>671.093</b>

### Inversiones a realizar con los fondos obtenidos por la presente emisión

Esta emisión se enmarca dentro del Programa de Emisión de Renta Fija AISA Junio 2001 inscrito en los registros de la CNMV con fecha 13 de junio de 2001. Este Programa se ha registrado por un importe de 45 millones de euros (7.487 millones de pesetas), que se corresponde con la cifra de capital social de la compañía y se acerca al límite impuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, establecido en el importe de fondos propios. En el caso de AISA, el importe de fondos propios asciende a 31 de diciembre de 2000 a 7.998 millones de pesetas.

Se prevé que los fondos obtenidos mediante esta emisión sean inicialmente empleados por AISA de la siguiente forma:

1. Adquisición de 2 edificios de oficinas en Barcelona, por un importe conjunto de 1.900 millones de pesetas. Se estima que la rentabilidad que se obtendrá por el arrendamiento de estos edificios, será de aproximadamente el 8% los 5 primeros años de explotación. A partir del 5º año se espera obtener una rentabilidad anual del 10%.
2. Préstamo a AMREY por importe de 1.500 millones de pesetas, destinado a completar la inversión en un hotel balneario de 140 habitaciones y un complejo residencial de 60 apartamentos en El Vendrell (provincia de Tarragona). Este préstamo generará unos intereses a favor de AISA del 8% aproximadamente.
3. El resto, en caso de completarse la ampliación hasta los 4.992 millones de pesetas, restarán como liquidez en el balance de AISA, a la espera de nuevas oportunidades de inversión.

## **Circunstancias y riesgos del negocio**

### **1. Concentración de riesgos**

Como hemos comentado anteriormente, AISA desarrolla su actividad dentro del sector inmobiliario, principalmente en Cataluña, directamente mediante la explotación de edificios comerciales, e indirectamente mediante la participación en otras sociedades, que son quienes desarrollan la actividad promotora: concretamente participa en un 50% en Amrey P.I., S.L. y un 40% en AMR Habitatges., S.L. A este respecto, se ha de destacar que el 80% aproximadamente, del negocio consolidado de AISA procede de su participación en Amrey.

### **2. Actividad prestamista**

Adicionalmente, AISA está vinculada a Amrey en calidad de prestamista. A 31 de diciembre de 2000, AISA tenía concedido, conjuntamente y de forma sindicada con Agrupación Mutua del Comercio y de la Industria, M.S., en la proporción de un 60% y un 40% respectivamente, un crédito participativo a AMREY por un límite máximo de 10.000 millones de pesetas. A 31 de diciembre la parte dispuesta correspondiente a AISA asciende a 6.355 millones de pesetas, mientras que la parte correspondiente a Agrupació Mútua asciende a 1.745 millones de pesetas. La fecha inicial de vencimiento es 31 de diciembre de 2009, si bien se recoge la posibilidad de prórroga automática por otros 10 años. Los intereses se instrumentan en dos tramos:

- a) Una tasa de interés fija, calculada sobre las aportaciones de capital realizadas, equivalente al resultado de adicionar 2,5 puntos al rendimiento interno medio de la Deuda Pública a 10 años, estableciéndose un mínimo del 5,5% y un máximo del 7,5%. Para el año 2000 se ha situado en el 7,5%.
- b) Un interés variable equivalente al 10% de los beneficios antes de impuestos obtenidos en cada ejercicio por la entidad prestataria. En el ejercicio 2000, el importe devengado ha sido de 62,4 millones de pesetas.

### **3. Endeudamiento de AMREY**

A 31 de diciembre de 2000, Amrey P.I. S.L. presentaba un Endeudamiento neto de 10.706 millones de pesetas (7.338 millones a 31 de diciembre de 1999). En este importe, está incluido el préstamo participativo concedido por AISA y Agrupació Mútua (comentado anteriormente) por importe de 8.500 millones de pesetas y con vencimiento en el año 2009, prorrogable hasta el año 2019.

Amrey presenta los siguientes ratios de endeudamiento:

	<b>2000</b>	<b>1999</b>
Fondos propios/Endeudamiento bancario neto	0,14	0,18
Endeudamiento bancario bruto/Deudas totales	28,44%	11,58%
Deudas totales/Pasivo total	92,95%	90,99%
Endeudamiento bancario C.P/Endeudamiento bancario bruto	20,60%	5,76%

#### 4. Estacionalidad del negocio

La estacionalidad no es un factor determinante en la actividad de la Sociedad. No obstante, el negocio inmobiliario depende de los ciclos económicos y, muy especialmente, de los tipos de interés.

#### 5. Encarecimiento del suelo

En estos últimos años, Amrey ha doblado sus existencias y su capítulo de inversiones financieras (préstamos y participaciones en filiales) ha llegado hasta los 3.700 millones de pesetas. Esto indica que durante estos ejercicios Amrey ha acumulado suelo, directa e indirectamente, dada la evolución por la que estaba atravesando la estructura de precios del sector y en particular la del suelo. Como consecuencia de lo anterior, Amrey no tiene vistas, a fecha actual, compras a corto plazo de suelo.

Por lo tanto, el principal riesgo futuro para la actividad de AISA y sus sociedades participadas es el encarecimiento del suelo y la escasez del mismo.

#### 6. Otros aspectos a tener en cuenta

- AISA responderá del principal e intereses de la emisión con todo su patrimonio
- Esta emisión se encuentra inscrita en el Registro Oficial de la CNMV con fecha 20 de junio de 2001, y forma parte del Folleto Reducido de Programa de Emisión de Valores de Renta Fija Simple AISA Junio 2001, registrado en la CNMV, el 13 de junio de 2001, el cual se complementa con el Folleto informativo Continuo registrado en la CNMV en la misma fecha. Dicho Programa se ha registrado por un importe de 45 millones de euros (7.487 millones de pesetas), que se corresponde con la cifra de capital social de la compañía y se acerca al límite impuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, establecido en el importe de fondos propios. En el caso de AISA, el importe de fondos propios asciende a 31 de diciembre de 2000 a 7.998 millones de pesetas.
- Este tríptico, con anterioridad al desembolso, se pondrá a disposición de los potenciales suscriptores en todas las sucursales y agentes financieros de BANKPYME y en el domicilio social de la entidad emisora.
- En el caso de adelanto del cierre de la emisión, la fecha de emisión será diez días hábiles después contados a partir de la fecha de cierre y el vencimiento a los 5 años contados a partir de esa fecha.

#### PRINCIPALES DATOS ECONOMICOS DE LA ENTIDAD

##### Balance de situación individual (en miles de ptas.)

ACTIVO	31/0300	31/12/00	31/03/01
<b>Inmovilizado</b>	<b>8.057.479</b>	<b>8.847.832</b>	<b>8.838.924</b>
Gastos de establecimiento	33.652	22.867	19.307
Inmovilizado inmaterial	0	463.376	462.354
Inmovilizado material	923.666	973.744	970.243
Inmovilizado financiero	7.100.161	7.387.845	7.387.020
<b>Gastos a distribuir en varios ejercicios</b>	<b>0</b>	<b>199.795</b>	<b>192.704</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>537.911</b>	<b>488.027</b>	<b>296.752</b>
Clientes	0	2.784	2.784
Empresas del grupo	0	403.582	162.388
Otros deudores	93.996	13.750	13.542
Administraciones públicas	39.431	4.572	21.168
Inversiones financieras temporales	397.642	39.924	82.058
Tesorería	6.842	23.368	14.782
Ajustes por periodificación	0	47	30
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>8.595.390</b>	<b>9.535.654</b>	<b>9.328.380</b>

<b>PASIVO</b>	<b>31/03/00</b>	<b>31/12/00</b>	<b>31/03/01</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>7.874.909</b>	<b>7.998.011</b>	<b>8.109.904</b>
Capital social	7.500.000	7.487.370	7.487.370
Reservas	267.998	280.629	510.641
Resultado del ejercicio	106.911	530.012	111.893
Dividendos a cuenta	0	(300.000)	0
<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>371.486</b>	<b>1.053.276</b>	<b>1.096.460</b>
Deudas con entidades de crédito	164.207	675.261	718.445
Empresas del grupo	192.402	355.000	355.000
Otras deudas	14.877	23.015	23.015
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>348.995</b>	<b>484.367</b>	<b>122.016</b>
Deudas con entidades de crédito	593	108.170	38.327
Empresas del grupo	302.874	262.575	8.142
Otras deudas	6.006	58.948	6.416
Administraciones públicas	39.522	54.674	69.131
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>8.595.390</b>	<b>9.535.654</b>	<b>9.328.380</b>

**Cuenta de resultados individual (en miles de pesetas)**

	<b>31/12/99</b>	<b>31/03/00</b>	<b>31/12/00</b>	<b>31/03/01</b>
<b>Ingresos de explotación</b>	<b>120.023</b>	<b>22.648</b>	<b>126.357</b>	<b>43.266</b>
<b>Gastos de explotación</b>	<b>129.493</b>	<b>23.199</b>	<b>144.655</b>	<b>32.782</b>
<b>Resultado de explotación</b>	<b>(9.470)</b>	<b>(551)</b>	<b>(18.298)</b>	<b>10.484</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>641.675</b>	<b>114.546</b>	<b>762.432</b>	<b>120.181</b>
<b>Gastos financieros</b>	<b>23.784</b>	<b>4.812</b>	<b>52.817</b>	<b>17.948</b>
<b>Resultado financiero</b>	<b>617.891</b>	<b>109.734</b>	<b>709.615</b>	<b>102.233</b>
<b>RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>608.421</b>	<b>109.183</b>	<b>691.317</b>	<b>112.717</b>
<b>Resultado extraordinario</b>	<b>325</b>	<b>(2.272)</b>	<b>4.473</b>	<b>(824)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>608.746</b>	<b>106.911</b>	<b>695.790</b>	<b>111.893</b>
<b>Impuesto de sociedades</b>	<b>(144.059)</b>	<b>-</b>	<b>(165.778)</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>464.687</b>	<b>106.911</b>	<b>530.012</b>	<b>111.893</b>

**Balance de situación consolidado (en miles de pesetas)**

<b>ACTIVO</b>	<b>31/03/00</b>	<b>31/12/00</b>	<b>31/03/01</b>
<b>Inmovilizado</b>	<b>4.569.257</b>	<b>5.801.191</b>	<b>5.792.473</b>
Gastos de establecimiento	33.652	22.867	19.307
Inmovilizado inmaterial	72	463.758	462.736
Inmovilizado material	925.907	1.535.363	1.532.037
Inmovilizado financiero	3.609.626	3.779.203	3.778.393
<b>Gastos a distribuir en varios ejercicios</b>	<b>0</b>	<b>199.795</b>	<b>192.704</b>
<b>Fondo de comercio de consolidación</b>	<b>24.367</b>	<b>22.317</b>	<b>16.839</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>8.668.767</b>	<b>11.346.910</b>	<b>11.136.458</b>
Existencias	7.496.560	9.253.913	9.136.062
Deudores			
Clientes	205.799	541.460	549.440
Empresas del grupo	192.842	830.025	629.247
Otros deudores	1.155	151.338	42.033
Administraciones públicas	419.914	166.162	218.476
Inversiones financieras temporales	174.400	269.924	437.682
Tesorería	178.097	134.041	123.518
Ajustes por periodificación	0	47	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>13.262.391</b>	<b>17.370.213</b>	<b>17.138.474</b>

<b>PASIVO</b>	<b>31/03/00</b>	<b>31/12/00</b>	<b>31/03/01</b>
<b>Fondos propios</b>	<b>7.884.381</b>	<b>8.191.980</b>	<b>8.374.743</b>
Capital social	7.500.000	7.487.370	7.487.370
Reserva legal	267.998	280.629	510.640
Reservas en sociedades consolidadas	52.870	52.888	194.291
Resultado del ejercicio atribuible a la matriz	63.513	671.093	182.442
Dividendos a cuenta	0	(300.000)	0
<b>Socios externos</b>	<b>1.370</b>	<b>9.385</b>	<b>10.919</b>
<b>Acreeedores a largo plazo</b>	<b>3.049.500</b>	<b>4.573.324</b>	<b>5.205.958</b>
Deudas con entidades de crédito	1.992.901	3.122.283	3.131.582
Empresas del grupo	1.041.182	1.427.500	1.877.500
Acreeedores comerciales	0	0	173.861
Otras deudas	15.417	23.541	23.015
<b>Acreeedores a corto plazo</b>	<b>2.327.140</b>	<b>4.595.524</b>	<b>3.546.854</b>
Deudas con entidades de crédito	56.856	678.093	452.483
Empresas del grupo	226.834	300.583	37.548
Acreeedores comerciales	770.632	2.543.777	2.133.323
Provisiones por operaciones de tráfico	84.530	808.640	415.297
Otras deudas	1.180.979	120.910	3.273
Administraciones públicas	7.309	143.521	504.930
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>13.262.391</b>	<b>17.370.213</b>	<b>17.138.474</b>

**Cuenta de resultados consolidada (en miles de pesetas)**

	<b>31/12/99</b>	<b>31/03/00</b>	<b>31/12/00</b>	<b>31/03/01</b>
<b>Ingresos de explotación</b>	<b>2.524.892</b>	<b>118.490</b>	<b>2.900.698</b>	<b>1.158.151</b>
<b>Gastos de explotación</b>	<b>2.024.844</b>	<b>68.405</b>	<b>2.017.640</b>	<b>862.960</b>
<b>Resultado de explotación</b>	<b>500.048</b>	<b>50.085</b>	<b>883.058</b>	<b>295.191</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>309.311</b>	<b>58.480</b>	<b>242.582</b>	<b>8.707</b>
<b>Gastos financieros</b>	<b>50.463</b>	<b>7.349</b>	<b>110.152</b>	<b>17.840</b>
<b>Resultado financiero</b>	<b>258.848</b>	<b>51.131</b>	<b>132.430</b>	<b>(9.133)</b>
<b>RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>758.896</b>	<b>101.216</b>	<b>1.015.488</b>	<b>286.058</b>
<b>Resultado extraordinario</b>	<b>812</b>	<b>(394)</b>	<b>14.417</b>	<b>553</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>759.708</b>	<b>100.822</b>	<b>1.029.905</b>	<b>286.611</b>
Impuesto de sociedades	(241.101)	(37.419)	(350.980)	(102.211)
<b>RESULTADO ATRIBUIDO A S. EXTERNOS</b>	<b>(730)</b>	<b>(110)</b>	<b>7.832</b>	<b>1.959</b>
<b>RESULTADO ATRIBUIBLE A SDAD. MATRIZ</b>	<b>519.337</b>	<b>63.513</b>	<b>671.093</b>	<b>182.442</b>

Fdo. D. JOSE LUIS TORRA RUIZ DEL SOTILLO  
Consejero-Delegado