

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2009

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2009

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: FERGO AISA, S.A.

Domicilio Social:

Pº de Gracia, 46, 2º 08007 BARCELONA

C.I.F.

A60454360

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

Los estados financieros individuales se han elaborado conforme al Nuevo Plan General de Contabilidad aprobado por el RD 1514/2007. Como regla general, tal como establece la disposición transitoria primera, la Sociedad ha aplicado todos los criterios establecidos en el Plan de forma retroactiva, utilizando como contrapartida de los ajustes de primera aplicación una cuenta de reservas.

De acuerdo con las excepciones que establece la Disposición transitoria segunda, la Sociedad ha optado por no aplicar con efectos retroactivos el criterio de capitalización de intereses.

En lo que se refiere a los Estados Financieros Consolidados, se han elaborado conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes a la fecha.

El resultado consolidado definitivo ha ascendido a una pérdida de 95.538.919,92 euros, que supone una diferencia de 24.233.540,35 euros respecto al inicialmente comunicado, y bajo el criterio de máxima prudencia aplicado por la Sociedad. Dicho resultado supone una disminución definitiva sobre las pérdidas del ejercicio anterior del 60,4%. Las principales variaciones son debidas a:

- Aumento de la provisión por deterioro de activos en 20 millones de euros. De esta cantidad, 8,7 millones de euros proceden de cesiones de activos a entidades financieras realizadas durante el mes de marzo, que al mismo tiempo supondrán una disminución de la deuda financiera para el primer trimestre del ejercicio 2010 de 18 millones de euros. El resto corresponde a modificaciones en el informe de valoración definitivo.
- Incremento de los gastos financieros en 2 millones de euros, procedentes de las diferentes refinanciaciones bancarias formalizadas durante el mes de marzo.
- El resto corresponde a diferentes gastos que se ha decidido provisionar.

En el balance, las principales diferencias se registran en el epígrafe de existencias que varían por lo anteriormente expuesto, y diferentes reclasificaciones, principalmente entre corto y largo plazo de activos financieros.

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
D. CARLOS FERNANDEZ GOMEZ	PRESIDENTE
D. JOSE LUIS GOMARIZ VERDU	SECRETARIO-CONSEJERO
D. JORDI PARPAL MARFÀ	CONSEJERO
D. RICARDO AIXELA CAMPANALES	CONSEJERO
D. RAMON FAJAS TURA	CONSEJERO
D. ANGEL HORTET PREVI	CONSEJERO
D. RAIMON PATAU IGLESIAS	CONSEJERO
D. FRANZ-MARIANO WENDT	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 25/02/2010

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	8.259	43.311
1. Inmovilizado intangible:	0030		0
a) Fondo de comercio	0031		0
b) Otro inmovilizado intangible	0032		0
2. Inmovilizado material	0033	266	292
3. Inversiones inmobiliarias	0034	460	477
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	7.469	17.263
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	64	25.279
6. Activos por impuesto diferido	0037		0
7. Otros activos no corrientes	0038		0
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	231.623	289.400
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		0
2. Existencias	0055	91.415	170.672
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	16.298	21.936
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	2.358	2.361
b) Otros deudores	0062	11.994	9.111
c) Activos por impuesto corriente	0063	1.946	10.464
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	123.784	96.746
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	55	40
6. Periodificaciones a corto plazo	0071		0
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	71	6
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	239.882	332.711
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	(61.105)	9.138
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	(61.105)	9.138
1. Capital:	0171	29.646	177.877
a) Capital escriturado	0161	29.646	177.877
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172		123.342
3. Reservas	0173	1.994	16.306
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174		(1.092)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(22.381)	(81.953)
6. Otras aportaciones de socios	0179		0
7. Resultado del ejercicio	0175	(70.364)	(225.342)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		0
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		0
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		0
2. Operaciones de cobertura	0182		0
3. Otros	0183		0
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		0
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	31.050	25.064
1. Provisiones a largo plazo	0115		0
2. Deudas a largo plazo:	0116	25.122	25.064
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	25.122	25.064
b) Otros pasivos financieros	0132		0
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		0
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	5.919	0
5. Otros pasivos no corrientes	0135	9	0
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		0
C) PASIVO CORRIENTE	0130	269.937	298.509
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		0
2. Provisiones a corto plazo	0122	5.446	0
3. Deudas a corto plazo:	0123	182.855	176.020
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	162.460	158.423
b) Otros pasivos financieros	0134	20.395	17.597
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	33.965	63.227
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	47.361	58.701
a) Proveedores	0125	41.014	29.174
b) Otros acreedores	0126	2.401	22.622
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	3.946	6.905
6. Otros pasivos corrientes	0136	310	561
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		0
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	239.882	332.711

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
 (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2009		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205	0	0	397	100,00	19.446	100,00	79.100	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	0	0	(26.288)	(6.621,66)	(18.171)	(93,44)	(93.386)	(118,06)
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208	(4.054)	0	(97)	(24,43)	(6.601)	(33,95)	(2.190)	(2,77)
(+)	Otros ingresos de explotación	0209	365	0	(1.597)	(402,27)	1.137	5,85	531	0,67
(-)	Gastos de personal	0217	(985)	0	(1.862)	(469,02)	(1.808)	(9,30)	(3.470)	(4,39)
(-)	Otros gastos de explotación	0210	(8.778)	0	(748)	(188,41)	(10.174)	(52,32)	(5.147)	(6,51)
(-)	Amortización del inmovilizado	0211	(26)	0	(26)	(6,55)	(51)	(0,26)	(58)	(0,07)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213			(4.296)	(1.082,12)				
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214			4.075	1.026,45	(190)	(0,98)	933	1,18
(+/-)	Otros resultados	0215			(10.968)	(2.762,72)			(10.968)	(13,87)
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	(13.478)	0	(41.410)	(10.430,73)	(16.412)	(84,40)	(34.655)	(43,81)
(+)	Ingresos financieros	0250	55	0	2.111	531,74	61	0,31	4.657	5,89
(-)	Gastos financieros	0251	(10.435)	0	(2.075)	(522,67)	(17.162)	(88,25)	(8.038)	(10,16)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(36.851)	0	(187.306)	(47.180,35)	(36.851)	(189,50)	(187.306)	(236,80)
=	RESULTADO FINANCIERO	0256	(47.231)	0	(187.270)	(47.171,28)	(53.952)	(277,45)	(190.687)	(241,07)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	(60.709)	0	(228.680)	(57.602,02)	(70.364)	(361,84)	(225.342)	(284,88)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270	0	0			0	0,00	0	0,00
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(60.709)	0	(228.680)	(57.602,02)	(70.364)	(361,84)	(225.342)	(284,88)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	(60.709)	0	(228.680)	(57.602,02)	(70.364)	(361,84)	(225.342)	(284,88)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290		(2,05)		(7,71)		(2,37)		(7,60)
	Diluido	0295		(2,05)		(7,71)		(2,37)		(7,60)

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(70.364)	(225.342)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		(967)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		(967)
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(70.364)	(226.309)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2009	3010	177.877	57.695	(1.092)	(225.342)			9.138
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	177.877	57.695	(1.092)	(225.342)			9.138
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(70.364)			(70.364)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025	(148.231)	147.260	1.092				121
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026	(148.231)	147.260					(971)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			1.092				1.092
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(225.342)		225.342			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		(225.342)		225.342			0
3. Otras variaciones	3038							
Saldo final al 31/12/2009	3040	29.646	(20.387)	0	(70.364)			(61.105)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)	3050	177.877	139.176	(125)	(81.953)	0	0	0	234.975
Ajuste por cambios de criterio contable	3051		472						472
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	177.877	139.648	(125)	(81.953)	0	0	0	235.447
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060			(967)	(225.342)				(226.309)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065								
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069								
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(81.953)		81.953				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		(81.953)		81.953				0
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2008 (periodo comparativo)	3080	177.877	57.695	(1.092)	(225.342)	0	0	0	9.138

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	11.554	22.134
1. Resultado antes de impuestos	0405	(70.364)	(225.342)
2. Ajustes del resultado:	0410	42.118	213.051
(+) Amortización del inmovilizado	0411	51	58
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	42.067	212.993
3. Cambios en el capital corriente	0415	42.666	40.716
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(2.866)	(6.291)
(-) Pagos de intereses	0421		(7.145)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423		854
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(2.866)	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(199)	41.382
1. Pagos por inversiones:	0440	(199)	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(199)	
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450		41.382
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		34.964
(+) Otros activos financieros	0453		6.418
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(11.290)	(72.854)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		(621)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		(621)
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(11.290)	(72.233)
(+) Emisión	0481		7.532
(-) Devolución y amortización	0482	(11.290)	(79.765)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	65	(9.338)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	6	9.344
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	71	6
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos	0550	71	6
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	71	6

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	10.364	26.501
1. Inmovilizado intangible:	1030		
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032		
2. Inmovilizado material	1033	783	1.132
3. Inversiones inmobiliarias	1034		
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	72	2
5. Activos financieros no corrientes	1036	9.509	25.367
6. Activos por impuesto diferido	1037		
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	359.127	593.025
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	345.645	535.687
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	12.220	54.530
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	3.186	9.119
b) Otros deudores	1062	4.360	29.808
c) Activos por impuesto corriente	1063	4.674	15.603
4. Otros activos financieros corrientes	1070	1.020	101
5. Otros activos corrientes	1075		
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	242	2.707
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	369.491	619.526
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	(161.231)	(65.074)
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	(158.470)	(63.053)
1. Capital	1171	29.646	177.548
a) Capital escriturado	1161	29.646	177.548
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172		122.103
3. Reservas	1173	(70.196)	17.017
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	(22.381)	(138.073)
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	(95.539)	(241.648)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		
3. Diferencias de conversión	1184		
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	(158.470)	(63.053)
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	(2.761)	(2.021)
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	41.347	42.933
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115		
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	25.137	25.131
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	25.137	24.714
b) Otros pasivos financieros	1132		417
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	16.201	17.793
5. Otros pasivos no corrientes	1135	9	9
C) PASIVO CORRIENTE	1130	489.375	641.667
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	9.563	
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	323.653	410.162
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	323.653	410.162
b) Otros pasivos financieros	1134		
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	156.159	231.378
a) Proveedores	1125	84.122	122.760
b) Otros acreedores	1126	55.649	105.895
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	16.388	2.723
5. Otros pasivos corrientes	1136		127
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	369.491	619.526

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2009		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205	63.638	100,00	(6.631)	100,00	129.862	100,00	89.299	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	(76.895)	(120,83)	53.195	(802,22)	(125.479)	(96,62)	2.235	2,50
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-)	Aprovisionamientos	1208	(10.486)	(16,48)	(59.056)	890,60	(38.684)	(29,79)	(84.228)	(94,32)
(+)	Otros ingresos de explotación	1209	1.535	2,41	(3.074)	46,36	2.379	1,83	3.403	3,81
(-)	Gastos de personal	1217	(1.064)	(1,67)	(893)	13,47	(1.972)	(1,52)	(4.742)	(5,31)
(-)	Otros gastos de explotación	1210	(13.421)	(21,09)	(8.387)	126,48	(38.115)	(29,35)	(19.685)	(22,04)
(-)	Amortización del inmovilizado	1211	(38)	(0,06)	(101)	1,52	(81)	(0,06)	(173)	(0,19)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214	30.327	47,66	(229.636)	3.463,07	15.567	11,99	(230.016)	(257,58)
(+/-)	Otros resultados	1215			(2.468)	37,22			(2.468)	(2,76)
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	(6.404)	(10,06)	(257.051)	3.876,50	(56.523)	(43,53)	(246.375)	(275,90)
(+)	Ingresos financieros	1250	76	0,12	(277)	4,18	2.433	1,87	1.442	1,61
(-)	Gastos financieros	1251	(19.457)	(30,57)	(20.347)	306,85	(29.758)	(22,92)	(34.291)	(38,40)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252								
(+/-)	Diferencias de cambio	1254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255	(14.992)	(23,56)			(14.992)	(11,54)		
=	RESULTADO FINANCIERO	1256	(34.373)	(54,01)	(20.624)	311,02	(42.317)	(32,59)	(32.849)	(36,79)
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253	(159)	(0,25)	(5.735)	86,49	(159)	(0,12)	(5.735)	(6,42)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	(40.936)	(64,33)	(283.410)	4.274,02	(98.999)	(76,23)	(284.959)	(319,11)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270	1.705	2,68	48.810	(736,09)	2.721	2,10	48.408	54,21
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	(39.231)	(61,65)	(234.600)	3.537,93	(96.278)	(74,14)	(236.551)	(264,90)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285	0	0,00	(7.024)	105,93	0	0,00	(7.024)	(7,87)
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288	(39.231)	(61,65)	(241.624)	3.643,85	(96.278)	(74,14)	(243.575)	(272,76)
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300	(38.492)	(60,49)	(239.697)	3.614,79	(95.539)	(73,57)	(241.648)	(270,61)
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289	(739)	(1,16)	(1.927)	29,06	(739)	(0,57)	(1.927)	(2,16)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290	(1,32)		(8,06)		(3,25)		(8,16)	
	Diluido	1295	(1,32)		(8,06)		(3,25)		(8,16)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(96.278)	(243.575)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310		
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334		
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360		
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	(96.278)	(243.575)
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(95.539)	(241.648)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	(739)	(1.927)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Ajustes por cambios de valor	Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios							
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2009	3110	177.548	1.047		(241.648)		(2.021)	(65.074)	
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	177.548	1.047		(241.648)		(2.021)	(65.074)	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				(96.278)			(96.278)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3125	(147.902)	148.024					122	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	(147.902)	148.024					122	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(241.648)		242.387		(740)	(1)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		(241.648)		241.648		(1)	(1)	
3. Otras variaciones	3138				739		(739)	0	
Saldo final al 31/12/2009	3140	29.646	(92.577)		(95.539)		(2.761)	(161.231)	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante							Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor			
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto				
Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)	3150	177.548	139.470		(138.073)	0	0	0	178.945
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	177.548	139.470		(138.073)	0	0	0	178.945
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				(243.575)				(243.575)
II. Operaciones con socios o propietarios	3165								
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(138.423)		140.000			(2.021)	(444)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		(138.073)		138.073				0
3. Otras variaciones	3178		(350)		1.927			(2.021)	(444)
Saldo final al 31/12/2008 (periodo comparativo)	3180	177.548	1.047		(241.648)	0	0	(2.021)	(65.074)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas** , a efectos de complementar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	62.833	34.987
1. Resultado antes de impuestos	1405	(98.999)	(284.959)
2. Ajustes del resultado:	1410	8.046	231.055
(+) Amortización del inmovilizado	1411	81	173
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	7.965	230.882
3. Cambios en el capital corriente	1415	153.786	40.483
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		48.408
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		48.408
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(10.937)	2.115
1. Pagos por inversiones:	1440	(11.442)	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(199)	
(-) Otros activos financieros	1443	(11.243)	
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	505	608
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	502	208
(+) Otros activos financieros	1453	3	400
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		1.507
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		1.507
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(54.361)	(46.082)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		(5.134)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		(5.134)
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(54.361)	(20.483)
(+) Emisión	1481		33.917
(-) Devolución y amortización	1482	(54.361)	(54.400)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		(20.465)
(-) Pagos de intereses	1487		(20.465)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(2.465)	(8.980)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	2.707	11.687
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	242	2.707
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos	1550	242	2.707
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	242	2.707

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pago de intereses		8421	
(-) Pago de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobro de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)		8500	
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+(b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		

Tabla2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad) enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158		0,00	0		0,00	0
Resto de acciones (sin voto,rescatables,etc)	2159		0,00	0		0,00	0
Dividendos totales pagados	2160		0,00	0		0,00	0
a) Dividendos con cargo a resultados	2155		0,00	0		0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156		0,00	0		0,00	0
c) Dividendos en especie	2157		0,00	0		0,00	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2009
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	25.000				25.000
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192					
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193					
TOTAL	2200	25.000				25.000

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2008
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	25.000				25.000
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192					
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193					
TOTAL	4200	25.000				25.000

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2009
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195					

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2008
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061	7.468				
Valores representativos de deuda	2062					
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064	64				
Largo plazo/ no corrientes	2065	7.532				
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067				123.784	
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069	55				
Corto plazo/ corrientes	2070	55			123.784	
TOTAL INDIVIDUAL	2075	7.587			123.784	
Instrumentos de patrimonio	2161	72				
Valores representativos de deuda	2162				9.321	
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164	188				
Largo plazo/ no corrientes	2165	260			9.321	
Instrumentos de patrimonio	2166					
Valores representativos de la deuda	2167					
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169	1.020				
Corto plazo/ corrientes	2170	1.020				
TOTAL CONSOLIDADO	2175	1.280			9.321	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076	299			
Obligaciones y otros valores negociables	2077	24.823			
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079				
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080	25.122			
Deudas con entidades de crédito	2081	159.574			
Obligaciones y otros valores negociables	2082	2.886			
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084	20.395			
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085	182.855			
TOTAL INDIVIDUAL	2090	207.977			
Deudas con entidades de crédito	2176	314			
Obligaciones y otros valores negociables	2177	24.823			
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179				
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180	25.137			
Deudas con entidades de crédito	2181	320.767			
Obligaciones y otros valores negociables	2182	2.886			
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184				
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185	323.653			
TOTAL CONSOLIDADO	2190	348.790			

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061	17.262	0	0		
Valores representativos de deuda	5062				0	0
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064	25.279				
Largo plazo/ no corrientes	5065	42.541	0	0	0	0
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067				96.746	
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069	40				
Corto plazo/ corrientes	5070	40			96.746	
TOTAL INDIVIDUAL	5075	42.581	0	0	96.746	0
Instrumentos de patrimonio	5161		0	0		
Valores representativos de deuda	5162				0	0
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164	25.369				
Largo plazo/ no corrientes	5165	25.369	0	0	0	0
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167				933	
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169	101				
Corto plazo/ corrientes	5170	101			933	
TOTAL CONSOLIDADO	5175	25.470	0	0	933	0

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076	350	0		
Obligaciones y otros valores negociables	5077	24.714			
Derivados	5078				0
Otros pasivos financieros	5079				
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080	25.064	0		0
Deudas con entidades de crédito	5081	174.247			
Obligaciones y otros valores negociables	5082	1.773			
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084				
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085	176.020			
TOTAL INDIVIDUAL	5090	201.084	0		0
Deudas con entidades de crédito	5176	417			
Obligaciones y otros valores negociables	5177	24.714			
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179				
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180	25.131			
Deudas con entidades de crédito	5181	408.389			
Obligaciones y otros valores negociables	5182	1.773			
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184				
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185	410.162			
TOTAL CONSOLIDADO	5190	435.293			

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	19.446	79.100	129.862	89.299
Exportación:	2215				
a) Unión Europea	2216				
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	19.446	79.100	129.862	89.299

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Promoción inmobiliaria	2221	129.862	89.299			129.862	89.299
	2222						
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	129.862	89.299			129.862	89.299

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Promoción inmobiliaria	2250	(98.999)	(284.959)
	2251		
	2252		
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	(98.999)	(284.959)
(+/-) Resultados no asignados	2261	0	0
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262	0	0
(+/-) Otros resultados	2263	0	0
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	(98.999)	(284.959)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	17	28	20	88
Hombres	2296	10	17	12	70
Mujeres	2297	7	11	8	18

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	317	180
Retribución variable	2311		
Dietas	2312	80	36
Atenciones estatutarias	2313		
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		
Otros	2315		
TOTAL	2320	397	216

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	201	730

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Contratos de gestión o colaboración	2341	18.956				18.956
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345				(1.935)	(1.935)
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347	13.367				13.367
9) Otros gastos	2348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	32.323			(1.935)	30.388
10) Ingresos financieros	2351				55	55
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360				55	55

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372				6.320	6.320
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374		90			90
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385	19.840				19.840

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	31				31
2) Contratos de gestión o colaboración	6341	809				809
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344	76				76
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345				13.025	13.025
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347	6.822				6.822
9) Otros gastos	6348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	7.738			13.025	20.763
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360					

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375	9.508				9.508
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

El presente informe no ha sido revisado por el auditor de cuentas de la Sociedad.